

VOORWAARDEN VAN ONDERAANNEMING

Michel van Loon Dakwerken

Nieuwe Rielseweg 23, 5051 CW Goirle

1. VERPLICHTINGEN IN VERBAND MET WET- EN REGELGEVING

- 1.1 De onderaannemer is gehouden de verplichtingen uit de CAO voor het dakbedekkingsbedrijf na te komen, tenzij op de werknemers van de onderaannemer een andere CAO van toepassing is.
- 1.2 De onderaannemer is gehouden zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies sociale verzekeringswetten en tot afdracht van loonheffing, voor zover direct en indirect verband houdend met het aan hem opgedragen werk, na te komen.
- 1.3 De onderaannemer is verplicht op verzoek van de aannemer zijn BTW nummer en zijn inschrijfnummer in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel te overleggen.
- 1.4 Aannemer en onderaannemer zijn over en weer verplicht, op verzoek van de wederpartij, een vestigingsvergunning, voor zover vereist, te tonen.
- 1.5 De onderaannemer is verplicht op verzoek van de aannemer wekelijks een mandagen register, terzake van het aan hem opgedragen werk te verstrekken. Het mandagen register dient onder meer de namen en Sofi-nummers van alle door de onderaannemer bij het werk ingeschakelde werknemers, alsmede een manurenverantwoording te bevatten.
- 1.6 De onderaannemer is verplicht éénmaal per drie maanden de aannemer een geldige verklaring te tonen inzake zijn betalingsgedrag bij de bedrijfsvereniging waarbij hij is aangesloten en een geldige verklaring inzake zijn afdracht van loonheffing.
- 1.7 De onderaannemer is niet bevoegd het aan hem opgedragen werk of een deel daarvan over te dragen dan na schriftelijke goedkeuring van de aannemer.
- 1.8 De onderaannemer is niet bevoegd het aan hem opgedragen werk of een deel daarvan door een derde in onder aanneming te laten uitvoeren dan na schriftelijke goedkeuring van de aannemer. De onderaannemer blijft jegens de aannemer verantwoordelijk voor het door hem uitbestede werk.
- 1.9 Indien de onderaannemer bij de uitvoering van het aan hem opgedragen werk gebruik wenst te maken van (een) door een derde ter beschikking gestelde werknemer(s) geeft hij daarvan schriftelijk kennis aan de aannemer. Wanneer de aannemer tegen gebruikmaking van (een) door een derde ter beschikking gestelde werknemer(s) bezwaar heeft, deelt hij dat binnen redelijke termijn aan de onderaannemer mede.
- 1.10 Bij uitbesteding van het werk of gebruikmaking van (een) door een derde ter beschikking gestelde werknemer(s), als bedoeld in de twee voorgaande artikelen is de onderaannemer verplicht de administratieve voorschriften ex art. 16b lid 8 respectievelijk art. 16a lid1 Coördinatiewet Sociale Verzekering na te leven.
- 1.11 Het is de onderaannemer verboden om het in de onderaannemingssom begrepen bedrag aan verschuldigde premies sociale verzekeringswetten en

loonheffing te cederen, te verpanden of, onder welke titel dan ook, in eigendom over te dragen.

- 1.12 De werknemers moeten zich te allen tijde kunnen legitimeren met een geldig legitimatiebewijs.

2 ORDERS EN AANWIJZINGEN

- 2.1 De onderaannemer is verplicht de door de aannemer gegeven orders en aanwijzingen op te volgen.
- 2.2 Uitbesteed werk wat door onderaannemers wordt verricht zal aan dezelfde eisen moeten voldoen die door Michiel van Loon Dakwerken en haar opdrachtgevers worden gesteld (veiligheid, milieu en kwaliteit VCA of ISO 9001-2000)

3 RECHTSTREEKSE PRIJSAANBIEDING

- 3.1 Het is de onderaannemer niet toegestaan vanaf het totstandkomen van de overeenkomst van onderaanneming aan de opdrachtgever van de aannemer prijsaanbiedingen te doen voor werk dat te beschouwen is als een uitbreiding of wijziging van het werk van de aannemer, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van de aannemer.

4 AANVANG VAN HET WERK EN UITVOERINGSDUUR

- 4.1 De aannemer dient er voor te zorgen dat de onderaannemer zijn werkzaamheden kan aanvangen op de in de overeenkomst bepaalde dag.
- 4.2 Indien het niet mogelijk is dat de onderaannemer op de in de overeenkomst bepaalde dag zijn werkzaamheden kan aanvangen, is de aannemer verplicht de onderaannemer zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk 5 werkdagen, of zoveel werkdagen als door partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum te waarschuwen.
- 4.3 Indien de onderaannemer niet in staat is op de in de overeenkomst bepaalde dag zijn werkzaamheden aan te vangen, is hij verplicht de aannemer zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk 5 werkdagen, of zoveel werkdagen als door partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum te waarschuwen.
- 4.4 De onderaannemer heeft recht op verlenging van de uitvoeringstermijn c.q. opleveringstermijn wanneer door overmacht, door voor rekening van de aannemer komende omstandigheden, of door wijziging in de overeenkomst dan wel in de voorwaarden van de uitvoering, niet van de onderaannemer kan worden geleverd dat het aan hem opgedragen werk binnen de in de overeenkomst bepaalde termijn wordt opgeleverd.
- 4.5 Indien de aanvang of de voortgang van het aan de onderaannemer opgedragen werk wordt vertraagd door voor rekening van de aannemer komende omstandigheden, dient de daaruit voor de onderaannemer voortvloeiende schade door de aannemer te worden vergoed.
- 4.6 Indien de aanvang of de voortgang van het aan de onderaannemer opgedragen werk wordt vertraagd door voor rekening van de onderaannemer komende omstandigheden, dient de daaruit voor de aannemer voortvloeiende schade, niet

zijnde schade wegens overschrijding van de uitvoeringstermijn c.q. van de opleveringstermijn, door de onderaannemer te worden vergoed.

- 4.7 Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn c.q. van de opleveringstermijn is de onderaannemer aan de aannemer een schadevergoeding verschuldigd wegens te late oplevering van € 35 per werkbare werkdag, tenzij een ander bedrag is overeengekomen. De aldus verschuldigde schadevergoeding kan worden verrekend met hetgeen de aannemer aan de onderaannemer is verschuldigd.

5 OPLEVERING WERK ONDERAANNEMER VOORAFGAANDE AAN OPLEVERING WERK AANNEMER

- 5.1 Ingeval is overeengekomen dat het werk niet tegelijkertijd dient te worden opgeleverd met het aan de aannemer opgedragen werk, doch daaraan voorafgaand, is het hierna bepaalde van toepassing.
- 5.2 Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar de mening van de onderaannemer voltooid zal zijn, nodigt de onderaannemer de aannemer schriftelijk uit om tot opneming van het werk over te gaan. Deze opneming vindt plaats zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen 8 dagen na de hiervoor bedoelde dag. De opneming vindt plaats door de aannemer in aanwezigheid van de onderaannemer en strekt ertoe te constateren of de onderaannemer aan zijn verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan. De toestand waarin het werk bij opneming verkeert wordt beschreven in een op te maken en door beide partijen te ondertekenen proces-verbaal.
- 5.3 Nadat het werk is opgenomen, wordt door de aannemer aan de onderaannemer binnen 8 dagen schriftelijk medegedeeld, of het werk al dan niet is goedgekeurd, in het eerste geval met vermelding van de eventuele kleine gebreken als bedoeld in 5.6, in het laatste geval met vermelding van de gebreken, die de redenen voor onthouding van de goedkeuring zijn. Wordt het werk goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt de dag waarop de desbetreffende mededeling aan de onderaannemer is verzonden.
- 5.4 Wordt niet binnen 8 dagen na de opneming een schriftelijke mededeling, of het werk al dan niet is goedgekeurd, aan de onderaannemer verzonden dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de opneming te zijn goedgekeurd.
- 5.5 Geschiedt de opneming niet binnen 8 dagen na de in 5.2 bedoelde dag, dan kan de onderaannemer bij aangetekende brief een nieuwe aanvraag tot de aannemer richten, met het verzoek het werk binnen 8 dagen op te nemen. Voldoet de aannemer niet aan dit verzoek, dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de in 5.2 bedoelde dag te zijn goedgekeurd. Voldoet de aannemer wel aan dit verzoek, dan vinden 5.3 en 5.4 overeenkomstige toepassing.
- 5.6 Kleine gebreken, die gevoeglijk nog voor een volgende betalingstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan. De onderaannemer is gehouden de in dit artikel bedoelde gebreken zo snel mogelijk te herstellen.
- 5.7 Met betrekking tot een her opneming na onthouding van goedkeuring vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing.
- 5.8 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig artikelen 5.1 tot en met 5.7 is of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag, waarop het werk is of

geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.

- 5.9 Indien een onderhoudstermijn geldt, gaat deze onmiddellijk in na de dag waarop het werk overeenkomstig het vorige artikel als opgeleverd wordt beschouwd. De onderaannemer is gehouden gebreken welke in de onderhoudstermijn aan de dag treden, zo spoedig mogelijk te herstellen, met uitzondering echter van die welke worden veroorzaakt door een omstandigheid die aan de aannemer moet worden toegerekend.

6 OPLEVERING VAN EEN WERK BIJ OPLEVERING WERK AANNEMER

- 6.1 Ingeval is overeengekomen, dat het aan de onderaannemer opgedragen werk tegelijkertijd dient te worden opgeleverd met het aan de aannemer opgedragen werk, is het hierna bepaalde van toepassing.
- 6.2 Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar de mening van de onderaannemer gereed zal zijn, nodigt de onderaannemer de aannemer schriftelijk uit om tot opneming van het werk over te gaan. Deze opneming vindt plaats door de aannemer in aanwezigheid van de onderaannemer en strekt ertoe te constateren of het werk voldoet aan hetgeen is overeengekomen. De toestand waarin het werk bij opneming verkeert wordt beschreven in een op te maken en door beide partijen ondertekend proces-verbaal.
- 6.3 Nadat het werk is opgenomen, wordt door de aannemer aan de onderaannemer binnen 8 dagen schriftelijk medegedeeld of het werk al dan niet voldoet aan hetgeen is overeengekomen, in het eerste geval met vermelding van de eventuele kleine gebreken als bedoeld in 6.6, in het laatste geval met vermelding van de redenen van dat oordeel. Oordeelt de aannemer dat het werk voldoet aan hetgeen is overeengekomen, dan wordt als dag waarop het werk voldoet aan hetgeen is overeengekomen aangemerkt als de dag waarop de desbetreffende mededeling aan de onderaannemer is verzonden.
- 6.4 Wordt niet binnen 8 dagen na de opneming een schriftelijke mededeling, of het werk wel of niet voldoet aan hetgeen is overeengekomen, aan de onderaannemer verzonden dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de opneming te voldoen aan hetgeen is overeengekomen.
- 6.5 Geschiedt de opneming niet binnen 8 dagen na de in 6.2 bedoelde dag, dan kan de onderaannemer bij aangetekende brief een nieuwe aanvraag tot de aannemer richten, met het verzoek het werk binnen 8 dagen op te nemen. Voldoet de aannemer niet aan dit verzoek, dan wordt het werk geacht op de achtste dag na de in 6.2 bedoelde dag te voldoen aan hetgeen is overeengekomen. Voldoet de aannemer wel aan dit verzoek, dan vinden 6.3 en 6.4 overeenkomstig toepassing.
- 6.6 Kleine gebreken die gevoeglijk binnen korte termijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden zijn om te oordelen dat het werk niet voldoet aan hetgeen is overeengekomen, mits zij de voortgang van het werk van de aannemer niet in de weg staan. De onderaannemer is verplicht voornoemde kleine gebreken onverwijld te herstellen.
- 6.7 Indien het werk voldoet of geacht wordt te voldoen aan hetgeen is overeengekomen, heeft de onderaannemer, onverminderd hetgeen voortvloeit uit de overeengekomen betalingsregeling, recht op de betaling van hetgeen hem ingevolge de overeenkomst toekomt.

- 6.8 Indien na het tijdstip waarop het werk voldoet of geacht wordt te voldoen aan hetgeen is overeengekomen, schade aan het werk ontstaat ten gevolge van ingebruikneming daarvan door de aannemer, daaronder begrepen het geval dat de aannemer het werk aan derden met het oog op verdere uitvoering ter beschikking stelt of aan die derden toegang tot het werk verleent, is die schade niet voor rekening van de onderaannemer.
- 6.9 Noch de in 6.1 tot en met 6.8 bedoelde opneming, noch de omstandigheid dat het werk voldoet of geacht wordt te voldoen aan hetgeen is overeengekomen, leiden ertoe dat het werk als opgeleverd kan worden beschouwd.
- 6.10 Met betrekking tot een her opneming nadat de aannemer heeft geoordeeld dat het werk niet voldoet aan hetgeen is overeengekomen, vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing.
- 6.11 De opneming, de goedkeuring en de oplevering van het werk vinden plaats met inachtneming van het bepaalde in 5.2 tot en met 5.9, met dien verstande dat de aannemer de onderaannemer zal uitnodigen om bij de opneming van het werk aanwezig te zijn, en dat tussen die uitnodiging en de opneming een redelijke termijn zal zijn gelegen.

7 INRICHTING WERKTERREIN; AAN DE ONDERAANNEMER TER BESCHIKKING GESTELDE ZAKEN

- 7.1 Met het oog op het aan de onderaannemer opgedragen werk zorgt de aannemer voor een goede toegankelijkheid en begaanbaarheid van het werkterrein. Tevens zorgt de aannemer voor schaftruimten en sanitaire voorzieningen, tenzij anders is overeengekomen.
- 7.2 De aannemer zorgt ervoor dat de onderaannemer tijdig kan beschikken over de in de overeenkomst vermelde zaken. Deze dienen te voldoen aan in redelijkheid daaraan te stellen eisen.
- 7.3 De onderaannemer is verplicht hetgeen hem door de aannemer ter beschikking is gesteld, behoorlijk te gebruiken, bij gebreke waarvan hij aansprakelijk zal zijn voor de daardoor ontstane schade en kosten.
- 7.4 De kosten van verbruik van gas, water en elektriciteit, alsmede eventuele verschuldigde precario, zijn voor rekening van de aannemer, tenzij anders is overeengekomen.
- 7.5 De onderaannemer zorgt ervoor dat het afval dat ontstaat bij de uitvoering van het aan hem opgedragen werk, wordt gedeponereerd op de daarvoor door de aannemer aangewezen plaatsen, dan wel in de daartoe bestemde container(s).

8 WEEKRAPPORTEN; NOTULEN BOUWVERGADERING

- 8.1 Indien in de overeenkomst is bepaald dat de onderaannemer weekrapporten dient op te maken, kan de aannemer verlangen dat daarbij een door hem te verstrekken model wordt gehanteerd. De onderaannemer biedt in dat geval het weekrapport zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk op de vijftiende dag na het verstrijken van de werkweek waarop het betrekking aan de aannemer aan. Indien de aannemer zich met de inhoud van het weekrapport kan verenigen, tekent hij dit voor akkoord, uiterlijk op de vijfde werkdag nadat hem dit is voorgelegd. Indien de aannemer zich met de inhoud van het weekrapport niet kan verenigen, ondertekent hij dit eveneens uiterlijk op de vijfde werkdag nadat dit hem is voorgelegd, doch onder toevoeging van een aantekening, waaruit blijkt tegen welke gedeelten en om welke redenen hij bezwaar heeft.

- 8.2 Indien door of namens de opdrachtgever weekrapporten worden opgemaakt, is de aannemer verplicht de onderaannemer een afschrift te verstrekken van de weekrapporten die hij ter ondertekening krijgt voorgelegd, voorzover die weekrapporten betrekking hebben op het aan de onderaannemer opgedragen werk.
- 8.3 Indien door de aannemer weekrapporten worden opgemaakt, is de aannemer verplicht de onderaannemer daarvan een afschrift te verstrekken, voorzover die weekrapporten betrekking hebben op het aan de onderaannemer opgedragen werk.
- 8.4 Indien er bouwvergaderingen worden gehouden, dient de aannemer de onderaannemer in te lichten over zaken die in de vergadering aan de orde zijn gekomen, voorzover deze betrekking hebben op het aan de onderaannemer opgedragen werk. De aannemer verstrekt in dat geval de onderaannemer afschrift van de relevante passage's uit de notulen van de bouwvergadering.

9 BETALING

- 9.1 Met inachtneming van het in de volgende artikelen bepaalde geschiedt betaling van een factuur uitsluitend wanneer die aan de in de overeenkomst aangegeven eisen voldoet en wettelijke bepalingen voldoet.
- 9.2 Indien in de overeenkomst is bepaald dat aan een factuur een document dient te zijn gehecht, waaruit blijkt dat de gefactureerde prestatie is geleverd, dient de aannemer tot afgifte van dat document over te gaan uiterlijk 4 dagen nadat bij een opnemings- of opleveringsmoment van het verschijnen van een termijn is geconstateerd dat de betreffende prestatie is geleverd. Het gemis van dat document laat de aanspraken van de onderaannemer op betaling onverlet.
- 9.3 Betaling van een factuur zal niet plaats vinden dan nadat de onderaannemer op een tijdig door de aannemer gestelde vraag heeft aangetoond dat de onderaannemer de door hem in het werk gestelde werknemers heeft betaald, hetgeen aan hen toekomt op grond van de met hen gesloten arbeidsovereenkomst.

10 AFDRACHT PREMIES SOCIALE VERZEKERINGSWETTEN EN LOONHEFFING

- 10.1 De aannemer heeft het recht de terzake van het aan de onderaannemer opgedragen werk verschuldigde premies sociale verzekeringswetten en loonheffing, waarvoor hij ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan de onderaannemer te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid.
- 10.2 De aannemer heeft het recht de in 10.1 genoemde premies sociale verzekeringswetten en loonheffing van de onderaannemer in te houden en namens de onderaannemer rechtstreeks aan de betrokken bedrijfsvereniging of de ontvanger der directe belastingen te voldoen, indien de aannemer redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat zulks noodzakelijk is om het risico van de in 10.1 hoofdelijke aansprakelijkheid te beperken.
- 10.3 Indien de aannemer redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat door de onderaannemer ter zake van het aan hem opgedragen werk een hoger bedrag aan premies sociale verzekeringswetten en loonheffing verschuldigd zal zijn, dan het percentage dat in de overeenkomst is vastgesteld, kan hij, na overleg met de onderaannemer dat percentage wijzigen.
- 10.4 Indien de onderaannemer redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat door de onderaannemer terzake van het hem opgedragen werk een lager bedrag aan premies sociale verzekeringswetten en loonheffing verschuldigd zal zijn dan het percentage

dat in de overeenkomst is vastgesteld, kan hij met de aannemer in overleg treden over een wijziging van dat percentage.

- 10.5 Indien de aannemer gebruik maakt van de in 10.1 en 10.2 omschreven rechten, is hij voor de daar bedoelde bedragen jegens de onderaannemer gekweten.

11 VRIJWARING DOOR ONDERLINGE WAARBORGMAATSCHAPPIJ

- 11.1 Indien en zolang de onderaannemer ten genoegen van de aannemer met betrekking tot de betaling van de door hem terzake van het aan hem opgedragen werk verschuldigde premies sociale verzekeringswetten en loonheffing, waarvoor de aannemer ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, voldoende zekerheid biedt in de vorm van een vrijwaring door een onderlinge waarborgmaatschappij, zal de aannemer geen beroep doen op het bepaalde in 1.5, 1.6 en het bepaalde in 10.1, 10.2 en 10.5.

12 VERHAAL

- 12.1 Indien de aannemer, na tot betaling daarvan te zijn aangesproken, de premies sociale verzekeringswetten en loonheffing heeft voldaan, die waren verschuldigd maar niet zijn betaald door de onderaannemer of door een onderaannemer die na de onderaannemer in de keten komt, heeft de aannemer voor het gehele door hem voldane bedrag verhaal op de onderaannemer.
- 12.2 Na daartoe door de werknemers van de onderaannemer te zijn aangesproken, heeft de aannemer door voldoening aan zijn verplichtingen ingevolge de CAO jegens die werknemers, verhaal op de onderaannemer, voor hetgeen door de aannemer terzake is voldaan, vermeerderd met de wettelijke rente, te rekenen vanaf de dag van voldoening.

13 EINDAFREKENING

- 13.1 Indien de aannemer voornemens is zijn eindafrekening bij de opdrachtgever in te dienen, zal hij de onderaannemer schriftelijk verzoeken diens eindafrekening bij de aannemer in te dienen. Tenzij anders is overeengekomen, zal de onderaannemer in dat geval binnen 4 weken na ontvangst van dit verzoek zijn factuur terzake van het hem nog toekomende bij de aannemer indienen.

14 ZEKERHEIDSTELLING

- 14.1 Met inachtneming van hetgeen in 14.5 is bepaald, is de aannemer gerechtigd om van de onderaannemer te bedingen, dat deze zekerheid stelt voor het nakomen van zijn verplichtingen die voortvloeien uit de overeenkomst; indien door de onderaannemer zekerheid dient te worden gesteld, geldt het bepaalde in 14.2 tot en met 14.4.
- 14.2 Tenzij anders is overeengekomen is de waarde van de zekerheid gelijk aan 5% van de met de onderaannemer overeengekomen aanneemsom en dient de zekerheid te worden gesteld in de vorm van een bankgarantie.
- 14.3 Indien de aannemer voornemens is de bankgarantie in te roepen, geeft hij de onderaannemer daarvan bij aangetekende brief kennis. De aannemer is gerechtigd de bankgarantie in te roepen, tenzij de Raad van Arbitrage voor de Bouwbedrijven in Nederland, in een door de onderaannemer binnen 10 werkdagen na de verzending van de in dit artikel bedoelde kennisgeving, aanhangig te maken spoedgeschil, in eerste instantie anders beslist.

- 14.4 De zekerheid blijft van kracht tot het tijdstip waarop het aan de aannemer opgedragen werk als opgeleverd wordt beschouwd, met dien verstande dat, indien daarbij gebreken in het werk van de onderaannemer worden geconstateerd, die niet aan oplevering van het totale werk in de weg staan, de zekerheid van kracht blijft tot het tijdstip waarop de onderaannemer deze gebreken hersteld heeft.
- 14.5 De aannemer is niet gerechtigd om van de onderaannemer te bedingen dat deze zekerheid stelt voor de nakoming van zijn verplichtingen, indien is overeengekomen dat de aannemingssom geheel of ten dele wordt ingehouden. Van een zodanige inhouding is sprake indien aan de onderaannemer minder wordt betaald dan overeenkomt met de som der waarden van het werk dat reeds is uitgevoerd.
- 14.6 Indien de aannemer hetgeen de onderaannemer volgens de overeenkomst toekomt niet of niet tijdig betaald, of de onderaannemer gegronde redenen heeft om aan te nemen dat de aannemer het de onderaannemer toekomende niet of niet tijdig zal betalen, is de onderaannemer gerechtigd om van de aannemer genoegzame zekerheid te verlangen. Indien de aannemer in gebreke blijft met het stellen van de door de onderaannemer verlangde genoegzame zekerheid, is de onderaannemer bevoegd, hetzij de uitvoering van het werk te schorsen, hetzij het werk te beëindigen. Op de in dit artikel bedoelde zekerheid is hetgeen in 14.3 gesteld van overeenkomstige toepassing.

15 ONTBINDING

- 15.1 Onverminderd hun bevoegdheid tot ontbinding van de overeenkomst op grond van de wet, hebben aannemer en onderaannemer het recht de overeenkomst van onderaanneming te ontbinden:
- Indien de wederpartij de bedrijfsuitoefening staakt, een aanvraag tot surseance van betaling indient of in staat van faillissement wordt gesteld;
 - Indien beëindiging in onvoltooide staat plaats vindt van het aan de aannemer opgedragen werk;
 - Indien de overeenkomst tussen de aannemer en diens opdrachtgever, welke mede het aan de onderaannemer opgedragen werk omvat, wordt ontbonden.

16 GESCHILLEN

- 16.1 Alle geschillen, daaronder begrepen die, welke slechts door één der partijen als zodanig wordt beschouwd, die naar aanleiding van deze overeenkomst of van overeenkomsten die daarvan uitvloeisel zijn, tussen aannemer en onderaannemer mochten ontstaan, worden beslecht op de wijze zoals in de overeenkomst tussen aannemer en diens opdrachtgever is voorzien ten aanzien van eventuele geschillen tussen de aannemer en diens opdrachtgever.